

7. September 2009

Thomas Wüthrich
Talweg 159
8610 Uster



An den Präsidentin des Gemeinderates
Frau Claudia Wyssen
8610 Uster

Wortmeldung – Antrag 325 Turnhalle Freiestrasse

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Geschätzte Anwesende

Eine unangenehme Aufgabe, dem Gemeinderat einen Kostenvoranschlag zu unterbreiten, der rund 20% über den bisherigen Schätzungen liegt. Aber auch eine lösbare Aufgabe wie der vorliegende Antrag beweist.

Die Abklärungen für die neue Turnhalle scheinen seriös vorgenommen worden zu sein, auf jeden Fall ist nach Ansicht der Grünen der Bedarf für diese neue Baute klar ausgewiesen.

Auch was die Mehrkosten betrifft ist die geschaffene Transparenz sehr zu begrüßen. Die Auflistung umfasst die relevanten Mehrkosten und zeigt auf, dass das Projekt nachträglich noch optimiert wurde, vor allem im Energiebereich. Die Auflistung zeigt aber auch, wie ungenau erste Kostenschätzungen sind. Fast bei Hälfte der relevanten Ausgabenposten war der Aufwand in der Kostenschätzung zu tief angesetzt, dies macht gerade die Hälfte der Mehrkosten aus.

Und den anderen grossen Brocken bei den Mehrkosten bilden die zusätzlichen Aufwendungen für ein optimiertes Energiekonzept nach Minergiestandard. Leider war die Sekundarschulpflege nicht mutig genug, gleich noch ein wenig mehr zu investieren, um den Minergie ECO-Standard zu erreichen, von Minergie P nicht zu sprechen. Schade.

Erfreulich hingegen, dass für einmal bei einem städtischen Bauvorhaben die Zahl der Parkplätze reduziert und nicht – wie in letzter Zeit üblich – erhöht worden ist.

Insgesamt überzeugt aber das Projekt und überzeugt die Vorlage. Deshalb stimmen die Grünen dem Antrag zu- Dies auch im Bewusstsein, dass die Bauabrechnung dannzumal noch etwas höher ausfallen kann.

gez. T. Wüthrich